

K.Ú. OSTROV V PODKRKONOŠÍ

Ostrov je malá vesnice, místní část obce Třebnouševy v okrese Jičín. Nachází se asi 1 km na jihozápad od Třebnouševsi. V roce 2009 zde bylo evidováno 20adres.

V roce 2001 zde trvale žilo 31 obyvatel.

V roce 2013 zde byla dokončena komplexní pozemková úprava. V místech předpokládané trasy dálnice D35 neproběhla komplexní pozemková úprava. Toto území je ve studii stanoveno jako území A2.

Územní plán byl vypracován v 2015, zpracovatel

2. PRŮZKUM A VYHODNOCENÍ ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ**2.1. Charakteristika zájmového území****a) zemědělská výroba**

Řešené území náleží do řepařské výrobní oblasti a je intenzivně zemědělsky využíváno. Zaměření zemědělské výroby v zájmovém území je soustředěno na rostlinnou výrobu. Na většině území převládá orná půda.

b) lesní výroba

Lesní plochy jsou v zájmovém území zastoupeny minimálně. Jedná se spíše o okrajové části lesních pozemků v severní části zájmového k. ú. Ostrov v Podkrkonoší, které jsou přimknuty k většímu půdnímu celku sousedního katastrálního území. Lesní hospodářské plochy nejsou v zájmovém území zahrnuty do obvodu studie.

c) jiné hospodářské zájmy v území

V řešeném území se nenacházejí lokality vyhrazené pro těžbu surovin a nerostů, ani poddolovaná území.

d) struktura zemědělského půdního fondu

Stav dle KN

k.ú. Ostrov v Podkrkonoší	výměra ha	zastoupení %	počet parcel
celková výměra k.ú.	174,7332	100	346
orná půda	123,4245	70,63	126
trvalé travní porosty	15,2595	8,73	77
zahrady	3,2127	1,83	31
ovocné sady	0,00	0,00	0
lesní pozemky	19,7763	11,31	15
vodní plochy	1,8827	1,07	20
ostatní plochy	8,8917	5,08	52
zastavěná plocha	2,2858	1,35	25

e) stav polních cest

Stávající cestní síť je tvořena polními cestami různé kvality. Tato síť je nedostačující, a proto byla v plánu společných zařízení doplněna o další polní cesty. V zájmovém území se nachází 7

stávajících polních cest. Cesty jsou následně navrženy na rekonstrukci. Páteřní komunikací je HC7 a HC4. HC7 má za úkol zpřístupnit lesní pozemky a HC4 slouží jako propojení ze stávající silnice I/35 s intravilánem obce.

Stávající polní cesty:

HC1

Jedná se o stávající polní cestu. Nachází se v severní části zájmového území. Začátek trasy je na místní komunikaci mimo obvod komplexních pozemkových úprav a vede severním směrem. Povrch je z betonových dílců. Šířka cesty je nevyhovující pro stávající zemědělskou techniku. Souběžně s polní cestou vede lokální biokoridor LKB 8. Délka polní cesty je 219 metrů.

HC2

Stávající polní cesta nacházející se východně od intravilánu obce Vinice v Podkrkonoší. Začátek polní cesty je na hranici intravilánu obce vede východním směrem na katastrální hranici. Povrch je z penetračního makadamu. Povrch cesty je místy rozbitý (výtluky, zlomy). Bez doprovodné vegetace. Cesta slouží jako přístup do zemědělského areálu. Délka polní cesty je 89 metrů. Podél cesty vede nefunkční lokální biokoridor.

HC3

Stávající nezpevněná polní cesta. Nacházející se ve východní části zájmového území. Začátek cesty je na stávající polní cestě HC2 a vede jižním směrem, kde končí. Jedná se o vyjeté koleje v zemědělské půdě. Bez příčného a podélného odvodnění. Cesta kříží Rašinský potok. Má za úkol zpřístupňovat zemědělské pozemky. Podél polní cesty je navržený nefunkční lokální biokoridor LKB8. Délka stávající polní cesty je 445 metrů.

HC4

Stávající polní cesta. Nachází se v západní části zájmového území. Začátek trasy polní cesty na silnici III/32525 a vede západním směrem. Končí na katastrální hranici. Cesta dále pokračuje mimo zájmové území až na silnici I/35. Cesta byla v minulosti rekonstruována. Povrch je z asfaltobetonu. Trasu cesty kříží Milovický potok. V místě křížení se na nachází rámová propust. Bez doprovodné zeleně. Délka polní cesty v zájmovém území je 237 metrů.

DC 5

Stávající nezpevněná polní cesta. Nachází se jižně od intravilánu obce Ostrov v Podkrkonoší. Začátek cesty je na silnici III/32525 a vede východním směrem. Končí v polích. Jedná se o vyjeté koleje, které nejsou ničím zpevněné. Bez příčného a podélného odvodnění. Slouží jako přístup na zemědělské pozemky. Podél cesty je navržená doprovodná zeleň v podobě interakčního prvku IP19. Délka stávající polní cesty je 130 metrů.

DC6

Stávající polní cesta. Nachází se v jižní části zájmového území. Začátek polní cesty je na silnici III/32525 a vede východním směrem. Jedná se o vyjeté koleje. Bez zpevnění. Podél cesty se nachází funkční interakční prvek IP15. Délka polní cesty je 58 metrů.

HC7




Stávající páteřní komunikace. Nacházející se v jižní části zájmového území. Začátek polní cesty se nachází na silnici III/3525 a vede východním směrem. Jedná se o vyjeté koleje, které jsou zpevněné šterkem. Polní cesta je odvodněná podélným příkopem. Podél cesty je navržený interakční prvek IP20. Délka polní cesty je 894 metrů.

f) stav užívání pozemků (produkční bloky)

Výstavbou dálnice D35 Hořice – Sadová, dojde k zásadnímu rozdělení několika stávajících půdních bloků evidovaných dle LPIS. V zájmovém území A1 dojde k rozdělení půdních bloků: Č. 1801/3 (orná půda) a v A2 3704/6 (TTP) oba půdní bloky obhospodařuje AGROM Třebnouševs s.r.o.

g) počet hospodařících subjektů

V řešeném území hospodaří na zemědělské půdě tyto subjekty:

- Agrom Třebnouševs, s.r.o.
- 
- Zemědělská akciová společnost Mžany, a.s.
- 
- Zemědělské družstvo Bašnice
- 

2.2 Vlastnické vztahy k pozemkům

a) analýza vlastnických vztahů (počet LV, počet vlastníků)

Komplexní pozemkové úpravy proběhnou jen na území A2. Z důvodu již proběhlé komplexní pozemkové úpravě na zbylé části zájmového území.

k.ú. Ostrov v Podkrkonoší	území A2
výměra (ha)	41,79
počet vlastníků	35
počet listů vlastnictví	35
počet parcel	67
Počet vlastníků s výměrou nad 10 ha	0
Součet výměr vlastníků nad 10 ha	0

b) podíl vlastnictví – státní, obecní

Komplexní pozemkové úpravy proběhnou jen na území A2.

LV 10002 – ČR – Státní pozemkový úřad

V zájmovém území se nenachází.

LV 60000 – ČR – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

V zájmovém území se nenachází.

LV 10001 – Obec Třebnouševy

Součet výměr podle druhů pozemků v m²: 43 696

orná půda	43 696
-----------	--------

Možnost využití pozemků obce pro společná zařízení je cca 4,36 ha. Potřeba půdy pro společná zařízení je 0,52 ha. V tomto kat. území nebude třeba vykupovat půdu ze soukromého vlastnictví.

Potřeba půdy pro společná zařízení:

č. opatření	Dotčené území	délka (m)	šířka záboru (m)	Plocha záboru (ha)
HC13	A2	642	8,0	0,52
CELKEM				0,52 ha

2.3. Zájmy ochrany přírody a tvorby krajiny

a) hranice zvláště chráněných území, VKP

V řešeném území se nenacházejí žádná zvláště chráněná území ani významné krajinné prvky kromě vodních toků, které jsou VKP ze zákona.

b) hranice prvků ÚSES – místní, regionální, nadregionální

V řešeném zájmovém území jsou evidovány prvky ÚSES lokálního významu.

Jedná se o:

Lokální biocentra LBC 17

Lokální biokoridor LBK 4, LBK 8, LBK 9

Interakční prvky IP1, IP2, IP3, IP4, IP5, IP6, IP7, IP8, IP9, IP10, IP11, IP12, IP13, IP14, IP15, IP16, IP17, IP18, IP19, IP20, IP21

Podrobné popisy prvků ÚSES jsou uvedeny v návrhové části studie.

2.4. Vodohospodářské poměry – vyhodnocení a doplnění podkladů zpracovaných stavebníkem

Zájmové území spadá do Povodí Labe.

a) vodní toky

Rašinský potok IDVT 10177450 – vodní tok, která se nachází ve východní části zájmového území. Jedná se o lichoběžníkovité koryto. Místy je koryto opevněno. Začátek vodního toku se nachází mimo zájmové území. V zájmové území se nachází ve východní části zájmového území a vede podél katastrální hranice západním směrem do intravilánu obce, kde se vlévá do Milovického potoka. Potok kříží stávající polní cesta HC3. Podél toku se místy nachází interakční prvky IP12, IP13 a IP14. Délka vodního toku v zájmovém území je 1310 metrů.

Milovický potok IDVT 10185538 – Významný vodní tok. Vodní tok začíná mimo zájmové území. Do zájmového území vtéká v severní části zájmového území. Dále pokračuje jihozápadním směrem, kde opouští zájmové území. Jedná se o lichoběžníkovité koryto, bez opevnění. Trasu

vodního toku kříží stávající polní cesta HC4. Podél vodního se nachází lokální biokoridor LBK 9 a interakční prvek IP17. Délka vodního toku v zájmovém území je 1127 metrů.

Bezejmenný vodní tok IDVT – 10177449 – Nacházející se v severní části zájmového území. Jedná se o trojúhelníkovité koryto bez opevnění. Správcem je Povodí Labe, státní podnik. Převážná část vodního toku se nachází mimo zájmové území.

b) drobné vodní toky

HZM 10177451- jedná se o otevřené meliorační zařízení. Bez určeného správce. Jedná se o lichoběžníkovité koryto, které není udržované. Bez opevnění. Začátek HZM se nachází na hranici zájmového území, poté vede západním směrem, kde se vlévá do Milovického potoka. Podél vodního toku se nachází lokální biokoridor LBK 4. Délka HZM je v zájmovém území cca. 460 metrů.

IDVT 10177452 – Bezejmenný vodní tok. Nacházející se v jižní části zájmového území. Jedná se o trojúhelníkovité koryto. Bez opevnění. Vodní tok vede podél stávající polní cesty HC7. Délka v zájmovém území je 179 metrů.

c) svodné, záchytné a odvodňovací příkopy atd.

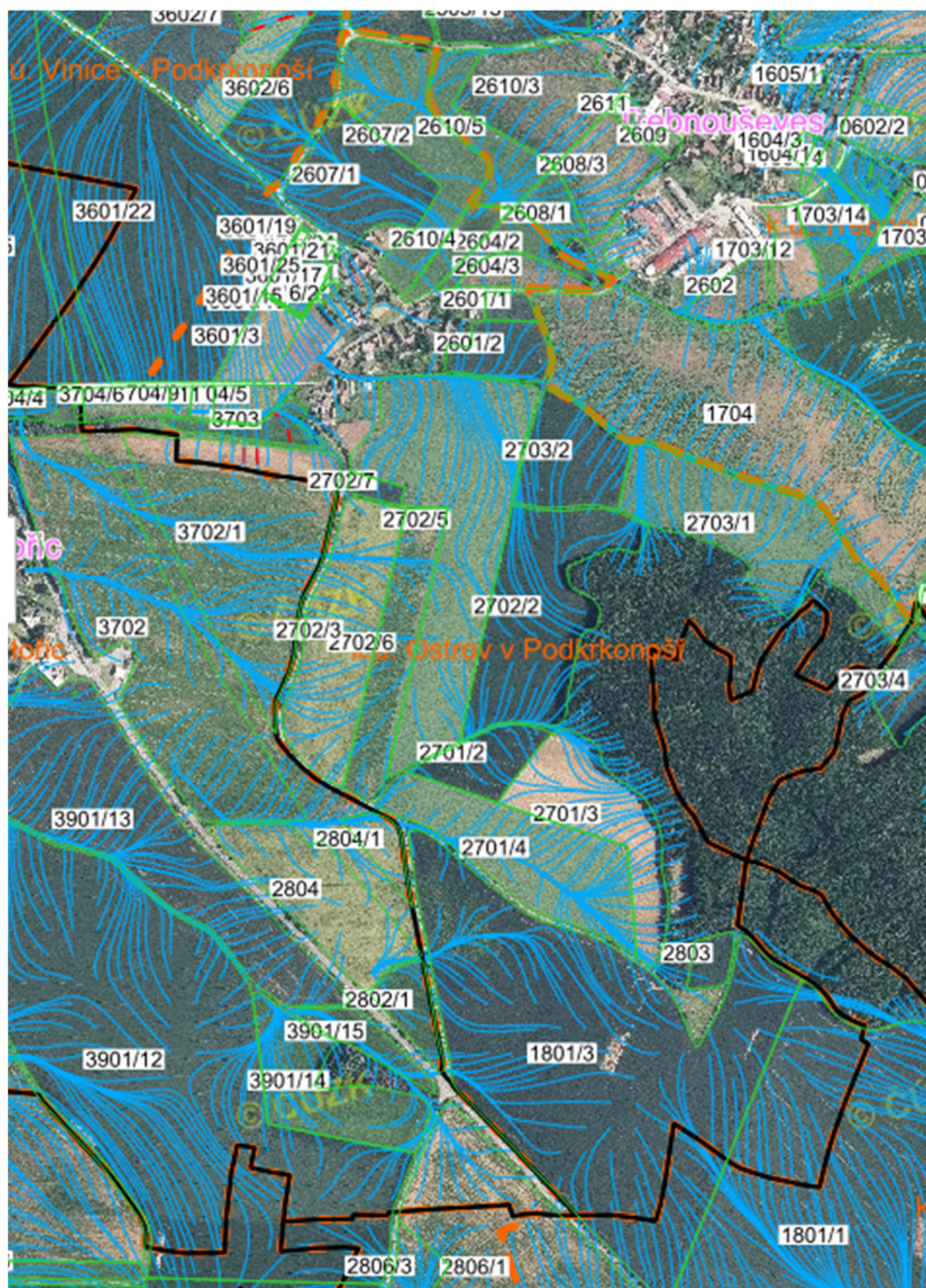
V řešeném území se nachází příkopy podél stávajících silnic.

d) ochranná pásma vodních zdrojů

Nejsou v zájmovém území evidována. Zájmové území není součástí chráněné přirozené akumulaci vod (CHOPAV).

e) vymezení míst soustředěného odtoku povrchových vod, celkové posouzení odtokových poměrů území (zejména z pohledu možnosti přívalových vod)

Celé území bylo posouzeno z hlediska ohrožení vodní erozí. V zájmovém území nebyly zaznamenány výrazné dráhy soustředěného odtoku povrchových vod. Při jednáních, kde byli přítomni zástupci obcí, příslušné orgány životního prostředí a hospodařící subjekty, nebylo v rámci průběhu projednávání problémových lokalit v rámci erozní ohroženosti upozorněno na přímé ohrožení přívalovými srážkami či výraznými drahami soustředěného odtoku povrchových vod.



Mapa odtokových linií - LPIS veřejný registr půdy

f) vymezení záplavových území

Záplavové území není evidováno.

g) stavby k vodohospodářským melioracím pozemků

V zájmovém území je evidováno meliorační odvodnění pozemků na části bloku orné půdy v území A1, A2 a B. Umístění meliorací je znázorněno zákresem v mapové příloze č. 3 Podrobná situace.

2.5. Další faktory

a) ohrožení vodní a větrnou erozí

Ochrana zemědělského půdního fondu je zaměřena především na erozní procesy, protože eroze má největší podíl na devastaci krajiny a životního prostředí. Rozsah současné eroze představuje nenahraditelnou ztrátu humusu, zeminy a rostlinných živin, degradaci půdy jak fyzikální, tak biologickou. S problémem eroze půdy velmi úzce souvisí znečišťování povrchových vod, zanášení vodních toků, nádrží, komunikací, sídel apod.

V příložených výpočtech byly posouzeny předpokládané profily náchylné na erozní účinek půdy. Profily nebyly posuzovány na stávající osevní postupy.

Ohrožení vodní erozí

Výpočet posouzení erozního ohrožení bylo provedeno pomocí rovnice Wischmaier, Smith, kde je povolena průměrná dlouhodobá ztráta půdy 4t/ha/rok. Pro určení R faktoru byla použita hodnota R=40 dle metodiky na výpočet erozního smyvu.

$$G = R * K * L * S * C * P$$

G = celkový erozní smyv [t/ha / rok]

R = faktor erozní účinnosti přívalového deště [MJ/ha.cm/h]

K = faktor erodovatelnosti půdy

L = faktor délky svahu [m]

S = faktor sklonu svahu [%]

C = faktor ochranného vlivu vegetace

P = faktor účinnosti protierozních opatření

Vstupní parametry:

R faktor

Byla převzata globální hodnota pro Českou republiku 40 KJ/ha.cm/h. Tato hodnota je stanovena metodikou na ochranu zemědělské půdy před erozí.

K faktor

Hodnota K faktoru byla převzata z kódu BPEJ. Byla stanovena z HPJ (druhé a třetí číslo).

L faktor a S faktor

Výpočet těchto dvou faktorů proběhl automaticky programem ATLAS ze vstupních dat Zabaged3D, které byly poskytnuty Státním pozemkovým úřadem.

C faktor

Hodnota byla stanovena pro TTP 0,005 a pro ornou půdu 0,254. Jelikož nebylo možno získat dlouhodobou (min.10 let) průměrnou strukturu plodin, byla dle Technického standardu dokumentace PSZ (2016) převzata hodnota C faktoru z článku Regionalizace faktoru vegetačního pokryvu C pro převažující strukturu pěstovaných plodin (M. Kadlec, F. Toman).

P faktor

Faktor protierozních opatření byl stanoven jako 1. V zájmovém území se nevyskytují žádné protierozní opatření.

EHP (erozně hodnocené plochy)

Bylo stanoveno 13 erozně uzavřených celků. Hranice EHP byly stanoveny dle půdních bloků z LPIS (veřejný registr půdy) a byly upraveny dle morfologie terénu a pochůzek v terénu.

Výpočet erozního smyvu

EHP	R faktor	K faktor	LS faktor	C faktor	P faktor	Celkový smyv	Přípustný smyv
1	40	0,4	0,324	0,116	1	1,1	4
2	40	0,327	0,093	0,005	1	0,0	4
3	40	0,37	0,373	0,123	1	1,0	4
4	40	0,561	0,217	0,254	1	1,4	4
5	40	0,558	1,019	0,242	1	5,8*	4
6	40	0,395	0,224	0,005	1	0,0	4
7	40	0,406	2,048	0,005	1	0,2	4
8	40	0,563	0,498	0,254	1	2,9	4
9	40	0,524	1,132	0,254	1	6,0*	4
10	40	0,497	1,012	0,254	1	5,2*	4
11	40	0,574	0,828	0,254	1	5,3*	4
12	40	0,24	0,31	0,254	1	0,8	4
13	40	0,481	0,4	0,254	1	2,2	4

***Překročen povolený přípustný smyv.**

Z výpočtu vyplývá, že se v zájmovém území nachází erozně ohrožené půdní celky. Jedná se o erozně hodnocené plochy EHP5, EHP9, EHP10 a EHP11. Z příloženého výkresu 4. Mapa erozního ohrožení. Jedná se o zemědělsky využívanou plochu. V plánu společných zařízení budou na těchto plochách navržena protierozní opatření, po konzultaci se stávajícím hospodářským subjektem. Výpočet bude proveden na stávající osevní postupy.

Posuzované území: Ostrov v Podkrkonoší

Akce: Studie pozemkových úprav související s realizací výstavby dálnice
D35 Hořice- Sadová a dálnice D35 Sadová - Plotiště

Datum: 7/2022

Protokol výsledků modelu Atlas EROZE. © Atlas s.r.o., ČVUT v Praze, VÚMOP, v.v.i.,
Model byl vytvořen v rámci projektu TA ČR TA02020647.

Souhrnná tabulka výsledků pro všechny erozně hodnocené plochy

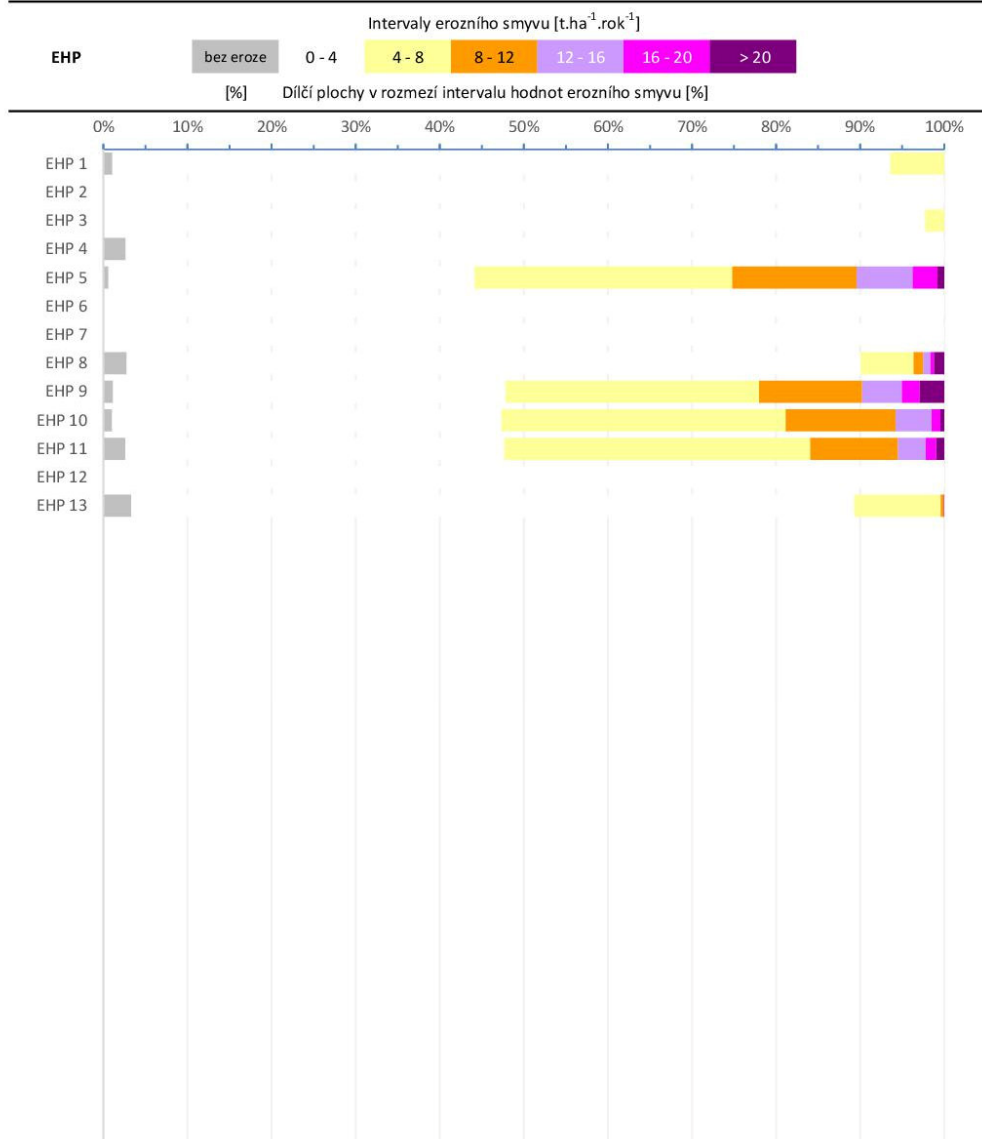
EHP	Plocha výpočtu	bez eroze	Intervaly erozního smyvu [t.ha ⁻¹ .rok ⁻¹]						Průměrný smyv	Přípustný smyv
			0 - 4	4 - 8	8 - 12	12 - 16	16 - 20	> 20		
	[m ²]	[m ²]	Díleč plochy v rozmezí intervalu hodnot erozního smyvu [m ²]						[t.ha ⁻¹ .rok ⁻¹]	[t.ha ⁻¹ .rok ⁻¹]
Σ	2 513 725	53 675	1 750 475	460 550	145 675	58 150	24 775	20 425	3,7	4,0
EHP 1	115 750	1 225	107 075	7 450	0	0	0	0	1,1	4,0
EHP 2	12 225	0	12 225	0	0	0	0	0	0,0	4,0
EHP 3	29 550	0	28 875	675	0	0	0	0	1,0	4,0
EHP 4	26 325	700	25 625	0	0	0	0	0	1,4	4,0
EHP 5	404 875	2 400	176 350	123 975	59 900	27 025	12 000	3 225	5,8	4,0
EHP 6	1 575	0	1 575	0	0	0	0	0	0,0	4,0
EHP 7	7 525	0	7 525	0	0	0	0	0	0,2	4,0
EHP 8	323 175	8 950	281 975	20 475	3 775	2 650	1 475	3 875	2,9	4,0
EHP 9	379 000	4 325	176 875	114 300	46 450	17 900	8 050	11 100	6,0	4,0
EHP 10	117 300	1 200	54 325	39 650	15 325	5 025	1 225	550	5,2	4,0
EHP 11	160 900	4 200	72 525	58 550	16 750	5 350	1 975	1 550	5,3	4,0
EHP 12	8 100	0	8 100	0	0	0	0	0	0,8	4,0
EHP 13	927 425	30 675	797 425	95 475	3 475	200	50	125	2,2	4,0

Posuzované území: Ostrov v Podkrkonoší

Akce: Studie pozemkových úprav související s realizací výstavby dálnice
D35 Hořice- Sadová a dálnice D35 Sadová - Plotiště

Datum: 7/2022

Protokol výsledků modelu Atlas EROZE. © Atlas s.r.o., ČVUT v Praze, VÚMOP, v.v.i.,
Model byl vytvořen v rámci projektu TA ČR TA02020647.

Grafický přehled rozsahu dílčích ploch v rámci EHP dle míry erozního ohrožení:


Posuzované území: Ostrov v Podkrkonoší

Akce: Studie pozemkových úprav související s realizací výstavby dálnice
D35 Hořice- Sadová a dálnice D35 Sadová - Plotiště

Datum: 7/2022

Protokol výsledků modelu Atlas EROZE.© Atlas s.r.o., ČVUT v Praze, VÚMOP, v.v.i.,
Model byl vytvořen v rámci projektu TA ČR TA02020647.

Průměrné hodnoty jednotlivých faktorů rovnice RUSLE

EHP	R faktor	K faktor	LS faktor	C faktor	P faktor
(uvedeno v příslušných jednotkách RUSLE)					
EHP 1	40,00	0,4	0,324	0,116	1
EHP 2	40,00	0,327	0,093	0,005	1
EHP 3	40,00	0,37	0,373	0,123	1
EHP 4	40,00	0,561	0,217	0,254	1
EHP 5	40,00	0,558	1,019	0,242	1
EHP 6	40,00	0,395	0,224	0,005	1
EHP 7	40,00	0,406	2,048	0,005	1
EHP 8	40,00	0,563	0,498	0,254	1
EHP 9	40,00	0,524	1,132	0,254	1
EHP 10	40,00	0,497	1,012	0,254	1
EHP 11	40,00	0,574	0,828	0,254	1
EHP 12	40,00	0,24	0,31	0,254	1
EHP 13	40,00	0,481	0,4	0,254	1

Ohrožení větrnou erozí

Dle mapových podkladů Výzkumného ústavu meliorací a ochrany půdy, je potenciální ohroženost ZPF řešeného území větrnou erozí minimální.

a) pedologické poměry (BPEJ)

Základnou pro diferenciaci půdně klimatických podmínek zemědělsky využívané půdy a následně podkladem pro ocenění a ohodnocení kvality půdy v České republice je bonitovaná půdně – ekologická jednotka (BPEJ), která vychází z komplexního průzkumu půd (KPP), prováděného v letech 1961–1970.

Vlastnosti BPEJ jsou vyjádřeny pětimístným kódem. První číslice označuje klimatický region, druhá a třetí číslice určuje příslušnou půdní jednotku, čtvrtá číslice je kombinace svažitosti a expozice pozemku a pátá číslice je kombinací hloubky a skeletovitosti půdního profilu.

3 – T3– teplý, mírně vlhký, průměrná roční teplota (7)8 – 9 °C, průměrný roční úhrn srážek je 550 – 650 (700) mm

Zastoupení BPEJ v řešeném území:

Kód BPEJ									
31000	31100	31110	31400	31911	31951	32001	32051	32212	34177
34200	34300	34310	34400	35411	35600	35800	36100	36300	

Hlavní půdní jednotky (HPJ) v zájmovém území:

10 Hnědozemě modální včetně slabě oglejených na spraších, středně těžké s mírně těžší spodinou, bez skeletu, s příznivými vláhovými poměry až sušší.

11 Hnědozemě modální včetně slabě oglejených na sprašových a soliflukčních hlínách (prachovicích), středně těžké s těžší spodinou, bez skeletu, s příznivými vlhkostními poměry.

14 Luvizemě modální, hnědozemě luvické včetně slabě oglejených na sprašových hlínách (prachovicích) nebo svahových (polygenetických) hlínách s výraznou eolickou příměsí, středně těžké s těžkou spodinou, s příznivými vláhovými poměry.

19 Pararendziny modální, kambické i vyluhované na opukách a tvrdých slínovcích nebo vápnatých svahových hlínách, středně těžké až těžké, slabě až středně skeletovité, s dobrým vláhovým režimem až krátkodobě převlhčené.

20 Pelozemě modální, vyluhované a melanické, regozemě pelické, kambizemě pelické i pararendziny pelické, vždy na velmi těžkých substrátech, jílech, slínech, flyši, tercierních sedimentech a podobně, půdy s malou vodopropustností, převážně bez skeletu, ale i středně skeletovité, často i slabě oglejené.

22 Půdy jako předcházející HPJ 21 na mírně těžších substrátech typu hlinitý písek nebo písčité hlína s vodním režimem poněkud příznivějším než předcházející.

41 Půdy jako u HPJ 40 avšak zrnitostně středně těžké až velmi těžké s poněkud příznivějšími vláhovými poměry.

42 Hnědozemě oglejené na sprašových hlínách (prachovicích, spraších, středně těžké, bez skeletu, se sklonem k dočasnému převlhčení.

43 Hnědozemě luvické, luvizemě oglejené na sprašových hlínách (prachovicích), středně těžké, ve spodině i těžší, bez skeletu nebo jen s příměsí, se sklonem k převlhčení.

44 Pseudogleje modální, pseudogleje luvické, na sprašových hlínách (prachovicích), středně těžké, těžší ve spodině, bez skeletu nebo příměsí, se sklonem k dočasnému zamokření.

54 Pseudogleje pelické, pelozemě oglejené, pelozemě vyluhované oglejené, kambizemě pelické oglejené, pararendziny pelické oglejené na slínech, jílech mořského neogenu a flyšea jílovitých sedimentech limnického terciéru (sladkovodní svrchnokřídové a terciérní uloženiny), těžké až velmi těžké, s velmi nepříznivými fyzikálními vlastnostmi

56 Fluvizemě modální eubazické až mezobazické, fluvizemě kambické, koluvizemě modální na nivních uloženinách, často s podloží teras, středně lehčí až středně těžké, zpravidla bez skeletu, vláhově příznivé.

58 Fluvizemě glejové na nivních uloženinách, popřípadě s podloží teras, středně těžké nebo středně těžké lehčí, pouze slabě skeletovité, hladina vody níže 1 m, vláhové poměry po odvodnění příznivé.

61 Černice pelické i černice karbonátové na nivních uloženinách, sprašových hlínách, spraších, jílech i slínech, těžké i velmi těžké, bez skeletu, sklon k převlhčení.

63 Černice pelické glejové i karbonátové na nivních uloženinách, jílech a slínech, těžké a velmi těžké, bez skeletu, nepříznivé vláhové poměry v důsledku vysoké hladiny spodní vody.

Čtvrté číslo kódu – kombinace svažitosti pozemku a jeho expozice ke světovým stranám:

- 0 – svažitost 0–3° rovina, expozice – všesměrná
- 1 – svažitost 3–7° mírný sklon, expozice – všesměrná
- 5 – svažitost 7–12° střední sklon, expozice – severní
- 7 – svažitost 12–17° výrazný sklon, expozice – severní

Páté číslo kódu – kombinace skeletovitosti a hloubky půdního profilu:

- 0 – bezskeletovitá, půdní profil – hluboký
- 1 – bezskeletovitá až slabě skeletovitá, půdní profil – hluboký až středně hluboký
- 7 – bezskeletovitá až slabě skeletovitá, půdní profil – hluboký až středně hluboký

b) dočasné zábory půdního fondu stavbou

Plochy dočasného záboru pozemků pro stavbu D35 jsou uvedeny v záborových elaborátech, které jsou součástí projektové dokumentace stavby D35. Jejich plocha se může během provádění stavby měnit, dle majetkoprávních vztahů mezi majitelem pozemku, investorem stavby a zhotovitelem stavby.

c) trvalý zábor pozemků pod stavbou

Plochy trvalého záboru pozemků pro stavbu D35 jsou uvedeny v záborových elaborátech, které jsou součástí projektové dokumentace stavby D35. Trvalý zábor stavby je patrný z výpisu KN stavu, kde již proběhly geometrické zákresy. Trvalý zábor se může po dokončení stavby změnit. Přesná výměra záboru bude upřesněna po geodetickém zaměření dokončené stavby.

3. NÁVRH ŘEŠENÍ – VÝSTUPY STUDIE

3.1 Návrh závazného plošného rozsahu pozemkové úpravy (obvodů pozemkové úpravy) vyvolané liniovou stavbou (území „A“ stavbou přímo dotčené)

Území A jako přímo dotčené stavbou D 35, bylo po jednání se zástupci SPÚ a ŘSD vymezeno a označeno jako území A1 a A2.

A1 se nachází v západní části zájmového území. Severní hranici tvoří cesta HC4. Poté se hranice kopíruje katastrální hranici. Východní hranice je tvořena stávající silnicí III/32525 a zastavěná část intravilánu obce Ostrov v Podkrkonoší.

A2 se nachází v jižní části zájmového území. Hranici tvoří stávající polní cesta HC7 a dále katastrální hranice.

V území A2 v rámci projektové dokumentace je navržena rekultivace stávající silnice III/32525. V rámci studie je část této silnice ponechána ve stávajícím stavu. Od silnice I/35 po těleso dálnice bude ponechána. Zbýlá část od dálničního tělesa po stávající polní cestu HC7 lze rekultivovat dle projektu dálnice D35.

3.2 Návrh staveb, objektů a ÚSES vyvolaných liniovou stavbou v území „A“

Území A1

- Polní cesta HC4, DC9

Území A2

- Polní cesty HC7, HC13, HC14, HC15, VC16
- Interakční prvek IP21, IP22

Opatření sloužící ke zpřístupnění pozemků:

Při návrhu polních cest jsou dodržovány platné normy a předpisy, včetně kategorizace polních cest uvedené v ČSN 73 6109 Projektování polních cest. Pro přehlednost je uvedena v podobě následující tabulky.

Polní cesty ^{*)}		
Hlavní		Vedlejší
Dvoupruhové	Jednopruhové	Jednopruhové

P 6,0/30	P 4,5/30 P 4,0/30	P 4,0/20 P 3,5/20
*) U zpevněných polních cest se navrhuje krajnice 2x0,50 m (v odůvodněných případech 2x0,25 m), která se započítává do volné šířky polní cesty		

** Doplňkové polní cesty jsou dle změny ČSN 73 6109 změna v únoru 2013

Navržené povrchy cest jsou upřesněny v Plánu společných zařízení.

Navržené konstrukce u jednotlivých konstrukcí polních cest jsou navrženy dle Katalogu vozovek polních cest, TP – změna č.2 (03/2011).

Počet hospodářských sjezdů byl vymezen v rámci plánu společných zařízení.

Návrh liniové doprovodné zeleně (IP – interakční prvky) podél cest, je upřesněn v plánu společných zařízení v rámci Komplexních pozemkových úprav v daném katastrálním území, v závislosti na detailnějším návrhu technického řešení dané cesty.

Území A1

HC14

Současný stav: Stávající polní cesta. Nachází se v západní části zájmového území. Začátek trasy polní cesty na silnici III/32525 a vede západním směrem. Končí na katastrální hranici. Cesta dále pokračuje mimo zájmové území až na silnici I/35. Cesta byla v minulosti rekonstruována. Povrch je z asfaltobetonu. Trasu cesty kříží Milovický potok. V místě křížení se na nachází rámová propust. Bez doprovodné zeleně. Délka polní cesty v zájmovém území je 237 metrů.
Návrh: Je navržena rekonstrukce cesty. Povrch bude z asfaltobetonu. Odvodnění bude provedeno podélnou drenáží. Délka rekonstruované cesty bude 237 metrů.

Kategorie hlavní, cesta jednopruhá s výhybnami:

P 4,5/30 (šířka jízdního pruh 3,5 m + 2 x 0,50 m zpevněné krajnice (v odůvodněných případech lze 2 x 0,25m), maximální návrhová rychlost 20 km/h, jednostranný příčný sklon min. 3 %. Katalogový list PN 4-1, třída dopravního zatížení IV, návrhová úroveň porušení vozovky D2.

- asfaltobeton ACO 11, 50/70; ČSN EN 13108-1 40 mm
- postřík spojovací z kationaktivní asfaltové emulze
- obalované kamenivo ACP 16+, 50/70; ČSN EN 13108-1 80 mm
- postřík živичný spojovací
- štěrkodrt ŠD 150 mm
- štěrkodrt ŠD 200 mm

Upravená pláň se zhuťněním min. 30 MPa

DC9

Nově navržená polní cesta. Byla navržena ve stávající parcele cesty. Povrch bude travnatý. Začátek cesty bude místní komunikaci mimo zájmový obvod. Délka nově navržené cesty je cca. 356 metrů.

Kategorie doplňková, cesta jednopruhá:

P 3,0 (šířka jízdního pruh 3,0 m bez krajnic, jednostranný příčný sklon min. 5 %). Katalogový list PN 6-7, třída dopravního zatížení VI. Doplnkové cesty nejsou definovány návrhovou kategorií.

- zatravnovací vrstva ZV 50 mm
- štěrkodrt ŠD 250 mm

Upravená pláň se zhutněním min. 30 MPa

Místo zatravnění lze použít zakalení lomovými výsivkami.

Území A2

HC7

Současný stav: Stávající páteřní komunikace. Nacházející se v jižní části zájmového území. Začátek polní cesty se nachází na silnici III/3525 a vede východním směrem. Jedná se o vyjeté koleje, které jsou zpevněné štěrkem. Polní cesta je odvodněná podélným příkopem. Podél cesty je navržený interakční prvek IP20. Délka polní cesty je 894 metrů

Návrh: Je navržena rekonstrukce cesty. Povrch bude z asfaltobetonu. Odvodnění bude provedeno podélnou drenáží. Délka rekonstruované cesty bude 849 metrů.

Kategorie hlavní, cesta jednopruhá s výhybnami:

P 4,5/30 (šířka jízdního pruh 3,5 m + 2 x 0,50 m zpevněné krajnice (v odůvodněných případech lze 2 x 0,25m), maximální návrhová rychlost 20 km/h, jednostranný příčný sklon min. 3 %. Katalogový list PN 4-1, třída dopravního zatížení IV, návrhová úroveň porušení vozovky D2.

- asfaltobeton ACO 11, 50/70; ČSN EN 13108-1 40 mm
- postřík spojovací z kationaktivní asfaltové emulze
- obalované kamenivo ACP 16+, 50/70; ČSN EN 13108-1 80 mm
- postřík živичný spojovací
- štěrkodrt ŠD 150 mm
- štěrkodrt ŠD 200 mm

Upravená pláň se zhutněním min. 30 MPa

HC13

Nově navržené polní cesta. Navržena podle tělesa dálnice. Má za úkol zpřístupnit zemědělské pozemky. Začátek polní cesty je na silnici III/32525 a vede podél tělesa dálnice. Končí na navržené polní cestě HC8 v k.ú. Klenice. Povrch bude z asfaltobetonu. Délka nově navržené polní cesty je 642 metrů. Doprovodná zeleň cesty bude podrobněji řešena v rámci plánu společných zařízení.

Kategorie hlavní, cesta jednopruhá s výhybnami:

P 4,5/30 (šířka jízdního pruh 3,5 m + 2 x 0,50 m zpevněné krajnice (v odůvodněných případech lze 2 x 0,25m), maximální návrhová rychlost 20 km/h, jednostranný příčný sklon min. 3 %. Katalogový list PN 4-1, třída dopravního zatížení IV, návrhová úroveň porušení vozovky D2.

- asfaltobeton ACO 11, 50/70; ČSN EN 13108-1 40 mm

- postřik spojovací z kationaktivní asfaltové emulze
 - obalované kamenivo ACP 16+, 50/70; ČSN EN 13108-1 80 mm
 - postřik živičný spojovací
 - štěrkodrt' ŠD 150 mm
 - štěrkodrt' ŠD 200 mm
- Upravená pláň se zhutněním min. 30 MPa

HC14

Nově navržená polní cesta. Převzata ze stávajícího plánu společných zařízení. Cesta se nachází v jižní části zájmového území. Povrch bude z asfaltobetonu. Začátek cesty je stávající polní cestě HC7. Potí vede jižním směrem k tělesu dálnice, kde končí. Má za úkol zpřístupnit zemědělské pozemky. Podél cesty je navržena jednostranná liniová zeleň. Délka navržené cesty je 282 metrů.

Kategorie hlavní, cesta jednopruhová s výhybnami:

P 4,5/30 (šířka jízdního pruh 3,5 m + 2 x 0,50 m zpevněné krajnice (v odůvodněných případech lze 2 x 0,25m), maximální návrhová rychlost 20 km/h, jednostranný příčný sklon min. 3 %. Katalogový list PN 4-1, třída dopravního zatížení IV, návrhová úroveň porušení vozovky D2.

- asfaltobeton ACO 11, 50/70; ČSN EN 13108-1 40 mm
 - postřik spojovací z kationaktivní asfaltové emulze
 - obalované kamenivo ACP 16+, 50/70; ČSN EN 13108-1 80 mm
 - postřik živičný spojovací
 - štěrkodrt' ŠD 150 mm
 - štěrkodrt' ŠD 200 mm
- Upravená pláň se zhutněním min. 30 MPa

HC15

Nově navržená polní cesta. Převzata ze stávajícího plánu společných zařízení. Cesta se nachází v jižní části zájmového území. Povrch bude z asfaltobetonu. Cesta slouží jako propojení mezi cestami HC7 a HC14. Délka navržené cesty je 129 metrů.

Kategorie hlavní, cesta jednopruhová s výhybnami:

P 4,5/30 (šířka jízdního pruh 3,5 m + 2 x 0,50 m zpevněné krajnice (v odůvodněných případech lze 2 x 0,25m), maximální návrhová rychlost 20 km/h, jednostranný příčný sklon min. 3 %. Katalogový list PN 4-1, třída dopravního zatížení IV, návrhová úroveň porušení vozovky D2.

- asfaltobeton ACO 11, 50/70; ČSN EN 13108-1 40 mm
 - postřik spojovací z kationaktivní asfaltové emulze
 - obalované kamenivo ACP 16+, 50/70; ČSN EN 13108-1 80 mm
 - postřik živičný spojovací
 - štěrkodrt' ŠD 150 mm
 - štěrkodrt' ŠD 200 mm
- Upravená pláň se zhutněním min. 30 MPa

VC16

Nově navržená polní cesta při jižní hranici. Kopíruje katastrální hranici. Povrch bude z asfaltobetonu. Začátek cesty je na stávající polní cestě HC7. Končí na nově navržené polní cestě VC10 v k.ú. Klenice. Délka nově navržené cesty je 324 metrů.

Kategorie vedlejší, cesta jednopruhová s výhybnami:

P 4,0/20 (šířka jízdního pruhu 3,0 m + 2 x 0,50 m zpevněné krajnice (v odůvodněných případech lze 2 x 0,25m), maximální návrhová rychlost 20 km/h, jednostranný příčný sklon min. 3 %. Katalogový list PN 4-1, třída dopravního zatížení IV, návrhová úroveň porušení vozovky D2.

- asfaltobeton ACO 11, 50/70; ČSN EN 13108-1 40 mm
- postřik spojovací z kationaktivní asfaltové emulze
- obalované kamenivo ACP 16+, 50/70; ČSN EN 13108-1 80 mm
- postřik živичný spojovací
- štěrkodrt ŠD 150 mm
- štěrkodrt ŠD 200 mm

Upravená pláň se zhutněním min. 30 MPa

Opatření k ochraně a tvorbě životního prostředí:**Území A2**

Interakční prvek IP21 – nově navržený interakční prvek. Převzat ze stávajícího plánu společných zařízení. Bude se jednat jednostrannou liniovou zeleň. Zeleň bude tvořena dřevinami. Bude se jednat o ovocné stromy. Délka interakčního prvku je 92 metrů.

Interakční prvek IP22 – nově navržený interakční prvek. Převzat ze stávajícího plánu společných zařízení. Bude se jednat jednostrannou liniovou zeleň. Zeleň bude tvořena dřevinami. Bude se jednat o ovocné stromy. Délka interakčního prvku je 641 metrů.

3.3 Další opatření v území „A“

Nejsou navrhována žádná další opatření.

3.4. Návrh rozsahu ostatního řešeného území „B“**Území B**

Jedná se o zbylou část zájmového území.

3.5. Návrh staveb, objektu a ÚSES v území „B“**Území B**

- Polní cesty DC8, HC10, DC11, DC12
- Lokální biokoridor LBK4, LBK8
- Interakční prvek IP18, IP18, IP20

Opatření sloužící ke zpřístupnění pozemků:

Při návrhu polních cest jsou dodržovány platné normy a předpisy, včetně kategorizace polních cest uvedené v ČSN 73 6109 Projektování polních cest. Pro přehlednost je uvedena v podobě následující tabulky.

Polní cesty ^{*)}		
Hlavní		Vedlejší
Dvoupruhové	Jednopruhové	Jednopruhové
P 6,0/30	P 4,5/30 P 4,0/30	P 4,0/20 P 3,5/20
*) U zpevněných polních cest se navrhuje krajnice 2x0,50 m (v odůvodněných případech 2x0,25 m), která se započítává do volné šířky polní cesty		

** Doplnkové polní cesty jsou dle změny ČSN 73 6109 změna v únoru 2013

Navržené povrchy cest jsou upřesněny v Plánu společných zařízení.

Navržené konstrukce u jednotlivých konstrukcí polních cest jsou navrženy dle Katalogu vozovek polních cest, TP – změna č.2 (03/2011).

Počet hospodářských sjezdů byl upřesněn v plánu společných zařízení.

Přístup na pozemky jednotlivých vlastníků v jednotlivých blocích bude nutný návrhem doplňkových cest. Doplňkové cesty by však nebyly zpevněny a zůstaly v původním druhu pozemku. Jejich potřeba a umístění vyplynou až z návrhu nového uspořádání pozemků.

Návrh liniové doprovodné zeleně (IP – interakční prvky) podél cest byl upřesněn v plánu společných zařízení v rámci Komplexních pozemkových úprav v daném katastrálním území, v závislosti na detailnějším návrhu technického řešení dané cesty.

Území B

Všechny navržené prvky v území B jsou detailněji popsány ve zprávě plánu společných zařízení Ostrov v Podkrkonoší.

3.6. Další opatření v území „B“

Nejsou navrženy žádné další opatření.

ZÁVĚR

Komplexní pozemková úprava proběhne jen na územích A2 z důvodů výstavby dálnice D35. Ve zbylé B části to není potřeba, protože zde nedojde ke změně vlastníků a přístupů na pozemky. Na území B proběhla v roce 2009 komplexní pozemková úprava. Území A2 bude řešeno jako ucelená část při komplexní pozemkové úpravě Milovice u Hořic.

Možnost využití pozemků obce pro společná zařízení je cca 4,36 ha. Potřeba půdy pro společná zařízení je 0,52 ha. V tomto kat. území nebude třeba vykupovat půdu ze soukromého vlastnictví.

4. Tabulková část

Tab. 4.1 Rozdělení řešeného území – přímo dotčené stavbou - „A“, ostatní řešené - „B“

katastrální území	dotčená území	celkové řešené území (ha)	území „A“ (ha)	území „B“ (ha)
Ostrov v Podkrkonoší	A1	7,24	7,24	
	A2	41,79	41,79	
	B	98,75		98,75
CELKEM		147,78	49,03	98,75

TAB. 4.2 ZASTOUPENÍ ZÁKLADNÍCH FOREM VLASTNICTVÍ V ŘEŠENÉM ÚZEMÍ DLE K.Ú

katastrální území	formy vlastnictví						celkem k.ú.	
	státní (ČR)		obecní		soukromé			
	ha	%	ha	%	ha	%	ha	%
Ostrov v Podkrkonoši území A2	0	0	6,74	16,13	35,05	83,87	41,79	100

TAB. 4.3 ODHAD NÁKLADŮ NA ZPRACOVÁNÍ NÁVRHU POZEMKOVÝCH ÚPRAV

DLE JEDNOTLIVÝCH KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ

Katastrální území: Ostrov v Podkrkonoší

Činnosti	Území přímo dotčeno stavbou (území „A“)			Ostatní řešené území (území „B“)		
	Počet ha	Cena za 1 ha bez DPH (Kč)	Cena celkem bez DPH (Kč)	Počet ha	Cena za 1 ha bez DPH (Kč)	Cena celkem bez DPH (Kč)
1. PŘÍPRAVNÉ PRÁCE						
1.a Přípravné práce zeměměřické	42	5 000	210 000	0	0	0
1.b Přípravné práce ostatní	42	1 250	52 500	0	0	0
2. NÁVRHOVÉ PRÁCE	42	2 500	105 000	0	0	0
3. MAPOVÉ DÍLO	42	440	18 480	0	0	0
4. VYTYČENÍ pozemků	42	810	34 020	0	0	0
CENA DÍLA CELKEM	42	10 000	420 000	0	0	0

TAB. 4.4 PŘEHLED O PŘEDBĚŽNÝCH NÁKLADECH NA NÁVRH POZEMKOVÝCH ÚPRAV

katastrální území	dotčená obec	náklady v tis. Kč	
		stavebník	pozemkový úřad
Ostrov v Podkrkonoší		420	0
CELKEM		420	0

TAB. 4.5 VÝPOČET PŘEDBĚŽNÝCH NÁKLADŮ NA REALIZACI NOVÝCH POLNÍCH CEST

cesty	dotčené území	délka (m)		Celkové náklady (tis. Kč)	
		území přímo dotčené „A“	ostatní řešené území „B“	Území přímo dotčené „A“	ostatní řešené území „B“
HC4	A1	237	-	2 134	
HC7	A1	849	-	6 094	-
DC9	A2	356	-	694	-
HC13	A2	642	-	4 507	-
HC14	A2	282	-	2 040	-
HC15	A2	129	-	952	-
VC16	A2	324	-	2 087	-
CELKEM		2 819	0	18 508	0

TAB. 4.6 VÝPOČET PŘEDBĚŽNÝCH NÁKLADŮ NA REALIZACI VODOHOSPODÁŘSKÝCH OPATŘENÍ

č. opatření	dotčené území	délka (m) / plocha (m ²)		celkové náklady (tis. Kč)	
		území přímo dotčené „A“	ostatní řešené území „B“	území přímo dotčené „A“	ostatní řešené území „B“
CELKEM				0	0

Realizace vodohospodářských opatření není v řešeném území uvažována.

TAB. 4.7 VÝPOČET PŘEDBĚŽNÝCH NÁKLADŮ NA REALIZACI OSTATNÍCH OPATŘENÍ (PROTIEROZNÍCH, KRAJINÁŘSKÝCH A JINÝCH)

název opatření č. opatření	Dotčené území	délka (m) / plocha (ha)		celkové náklady (tis. Kč)	
		území přímo dotčené „A“	ostatní řešené území „B“	území přímo dotčené „A“	ostatní řešené území „B“
IP21	A2	92	-	30	-
IP22	A2	642	-	207	-
CELKEM		734	0	237	0

TAB. 4.8 CELKOVÉ SHRUTÍ PŘEDBĚŽNÝCH NÁKLADŮ PODLE K.Ú.

katastrální území	druh opatření	náklady (tis. Kč)	
		stavebník	pozemkový úřad
Ostrov v Podkrkonoší	návrh pozemkových úprav	420	0
	cesty	18 508	0
	vodohospodářská opatření	0	0
	ostatní opatření	237	0
celkem		19 165	0

5. DOKLADY

5.1. Písemná vyjádření obcí a dotčených státních orgánů